



TRANSPORDIAMET

Lp Martin Bluum  
Stromtec OÜ  
martin@stromtec.ee  
Päevalille tn 2-2  
61714, Ülenurme alevik, Kambja  
vald Tartu maakond

Teie 06.02.2025

Meie 21.02.2025 nr 7.1-2/25/16844-6

**Saue-Kanamaa 10 kV fiidri ümberehitus.  
Saue küla, Saku vald, Harju maakond  
(IP4387) projekti koostöölastamine riigitee  
nr 4, nr 11116, nr 11345, nr 11425  
maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Koostöölastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrimaakaablite, reservtorude, komplektalajaamade, jaotus- ja liitumiskilpide paigaldamine ning õhuliinide demonteerimine riigiteede maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

**Riigitee nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee**

**Elektrimaakaabli ja reservtoru ristumine riigiteega nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee km 19,57 kinniselt, kaitsetorus.**

**Komplektalajaama paiknemine riigitee nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee km 19,57 maaüksusel.**

**Elektrimaakaablite kulgemine riigitee nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee km 19,55-19,61 maaüksusel kaitsetorus.**

Õhuliini demonteerimine riigitee nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee km 18,73-18,87 ja km 19,55-19,61 maaüksusel ja kaitsevööndis. Elektrimaakaablite kulgemine riigitee nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee km 19,57 kaitsevööndis.

**Riigitee maaüksus Majaka kinnistu (tunnus: 71801:003:0564)**

**Elektrimaakaabli kulgemine riigitee maaüksusel Majaka kinnistul (tunnus: 71801:003:0564) kaitsetorus. Elektrimaakaabli ristumisel projekteeritud Rahula kogujateega (sh projekteeritud kergliiklusteega) ning geodeetilise punkti (Rahula nr 507) ja projekteeritava kergliiklustee äärse valgustusmasti asukohas kinniselt, kaitsetorus.**

**Riigitee nr 11116 Kanama-Jõgisoo tee**

**Elektrimaakaablite ja reservtoru kulgemine riigitee nr 11116 Kanama-Jõgisoo tee km 1,56-1,57 maaüksusel kaitsetorus.**

**Elektrimaakaabli kulgemine riigitee nr 11116 Kanama-Jõgisoo tee km 1,59 ja km 1,71 maaüksusel kaitsetorus.**

**Elektrimaakaabli ja reservtoru ristumine riigiteega nr 11116 Kanama-Jõgisoo tee km 2,11 kinniselt, kaitsetorus.**

Elektrimaakaabli ja reservtoru kulgemine, komplektalajaama paiknemine ning õhuliini demonteerimine riigitee nr 11116 Kanama-Jõgisoo tee km 1,55-2,11 tee kaitsevööndis väljapool riigitee maaüksust.

**Riigitee nr 11345 Rahula-Saku tee**

**Elektrimaakaablite kulgemine riigitee nr 11345 Rahula-Saku tee km 0,12-0,93 maaüksusel kaitsetorus.**

**Elektrimaakaabli ristumine riigiteega nr 11345 Rahula-Saku tee km 0,29 kinniselt, kaitsetorus.**

**Reservtoru kulgemine riigitee nr 11345 Rahula-Saku tee km 0,36-0,38 maaüksusel.**

**Elektrimaakaablite ja reservtoru ristumine riigiteega nr 11345 Rahula-Saku tee km 0,40 kinniselt, kaitsetorus.**

**Elektrimaakaabli ristumine riigiteega nr 11345 Rahula-Saku tee km 0,44 kinniselt, kaitsetorus.**

**Elektrimaakaabli ja reservtoru ristumine riigiteega nr 11345 Rahula-Saku tee km 0,61 kinniselt, kaitsetorus.**

Õhuliini demonteerimine riigitee nr 11345 Rahula-Saku tee km 0,02-0,93 maaüksusel ja kaitsevööndis. Komplektalajaama ja elektrimaakaablite paiknemine riigitee nr 11345 Rahula-Saku tee km 0,93 kaitsevööndis väljapool riigitee maaüksust. Jaotus- ja liitumiskilpide elektrimaakaablite paiknemine riigitee nr 11345 Rahula-Saku tee km 0,29, km 0,40, km 0,44 kaitsevööndis väljapool riigitee maaüksust

**Riigitee nr 11425 Kanama-Saku tee**

**Elektrimaakaabli kulgemine riigitee nr 11425 Kanama-Saku tee km 0,36-0,42 maaüksusel kaitsetorus.**

**Elektrimaakaabli ja reservtoru ristumine riigiteega nr 11425 Kanama-Saku tee km 0,42 kinniselt, kaitsetorus.**

Elektrimaakaablite paiknemine riigitee nr 11425 Kanama-Saku tee km 0,36 ja km 0,42 kaitsevööndis väljapool riigitee maaüksust.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Stromtec OÜ töö nr 21-96 „*Saue-Kanamaa 10 kV fiidri ümberehitus. Saue küla, Saku vald, Harju maakond. IP4387.*“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrimaakaabli, reservtorude, komplektalajaamade, jaotus- ja liitumiskilpide ning õhuliinide rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 4 teelõik km 15,00-28,50 on eeldatavasti ehitus objekt 2029 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja

poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

Transpordiametil on objekti osas arendushuvi ning koostatud on eskiisprojekt „*Riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla km 15,0–28,5 Topi-Ääsmäe lõigu teeprojektide koostamine eskiisprojekt*“ (Reaalprojekt OÜ, töö nr P22014-1) ja koostamisel on põhiprojekt.

2. Riigitee nr 4 Tallinna-Pärnu-Ikla tee teelõik km 17,7-19,0 (sh Rahula kogujatee) on ehitusobjekt 2024-2025 aastal ning Transpordiametil on objekti osas arendushuvi. Koostatud on riigitee nr 11 Tallinna ringtee Kanama viadukti ümberehitamine ja Rahula kogujatee põhiprojekt (Projekteerija Reaalprojekt OÜ, töö nr P24015). Transpordiameti ehituse projektijuht on Lembit-Alo Kippar ([alo.kippar@transpordiamet.ee](mailto:alo.kippar@transpordiamet.ee)).

Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

3. Koostamisel on projekt Rahula kogujatee äärde kergliiklustee ning tänavavalgustuse rajamiseks K-Projekt AS töö nr 24119 „*Kanama-Rahula jalgratta- ja jalgte*“ (tellija: Saku Vallavalitsus). Stromtec OÜ töö nr 21-96 „*Saue-Kanamaa 10 kV fiidri ümberehitus. Saue küla, Saku vald, Harju maakond. IP4387.*“ realiseerumisel peab arvestama K-Projekt AS töö nr 24119 lahenduse realiseeritavusega.
4. Riigitee nr 4 teelõigu km 18,754-27,172 mõlemad suunad oli taastusremondi objekt 2020 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2020 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
5. Riigitee nr 11345 teelõik km 0,0-5,725 on pindamistöde objekt 2025 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
6. **Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.**
7. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
8. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 8.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 8.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

9. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
10. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
11. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
12. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitute, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
13. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
14. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
15. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Laur Kõiv

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt „21-96\_IP4387\_seletuskiri“  
IKÕ ala plaanid

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee